



# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com

ОДОБРЯВАМ:  
КИРИЛ ВЪТЕВ

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

(n) Рег. Ес 2016/679

## ЗАПОВЕД

№

РД-10-798

гр. Сливен, 06.12.2023 г.

На основание чл. 43, ал. 2 и чл. 43а, ал. 1 от Закона за горите и чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД49-417/15.09.2023 г. на министъра на земеделието и храните, издадена на основание чл. 41, ал. 4 от Закона за горите

## НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на поземлени имоти в горски територии - държавна собственост, находящи се в района на дейност на ТП Държавно горско стопанство „Сливен“ /ТП ДГС „Сливен“/.

2. Предмет на търга:

### Обект №6, който включва следните поземлени имоти:

- Поземлен имот в горска територия – държавна собственост, с идентификатор 17600.42.25, площ 30228 кв. м. в землището на с. Градско, община Сливен, област Сливен, с начин на трайно ползване: поляна, при съсед: 17600.42.31 и 17600.20.1, съгласно скица на поземлен имот № 15-468205-02.05.2023 г., мащаб М 1: 5000 издадена от СГКК - гр. Сливен. Имотът попада в отдел 639, подотдел „9“ по Горскостопански план от 2022 г. на ТП ДГС „Сливен“, в териториалния обхват на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП, гр. Сливен;

- Поземлен имот в горска територия – държавна собственост, с идентификатор 17600.42.29, площ 76758 кв. м. в землището на с. Градско, община Сливен, област Сливен, с начин на трайно ползване: поляна, при съсед: 17600.42.31, съгласно скица на поземлен имот № 15-468221-02.05.2023 г., мащаб М 1: 10000, издадена от СГКК - гр. Сливен. Имотът попада в отдел 639, подотдел „14“ по Горскостопански план от 2022 г. на ТП ДГС „Сливен“, в териториалния обхват на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП, гр. Сливен;

- Поземлен имот в горска територия – държавна собственост, с идентификатор 17600.42.30, площ 23587 кв. м. в землището на с. Градско, община Сливен, област Сливен, с начин на трайно ползване: поляна, при съсед: 17600.42.31, съгласно скица на поземлен имот № 15-468225-02.05.2023 г., мащаб М 1: 10000, издадена от СГКК - гр. Сливен. Имотът попада в отдел 639, подотдел „14“ по Горскостопански план от 2022 г. на ТП ДГС „Сливен“, в териториалния обхват на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП, гр. Сливен.

Поземлените имоти по т.2, подлежащи на отдаване под наем, да се ползва само по предназначение, без право да се пренаемат и да се ползват съвместно по договор с трети лица. Имотите се отдават под наем за паша на селскостопански животни.

3. Определям начална годишна тръжна цена за Обект №6 в размер на 2 000,00 лв. (две хиляди лева) без ДДС, определена въз основа на оценителски доклади, изготвени от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Ангелова Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег. № 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ и утвърдена със заповед № РД 49-417/15.09.2023 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Определям депозит за участие в търга за Обект №6 в размер на 200,00 лв (двеста лева), вносим в касата на ТП ДГС „Сливен“ или по банков път по сметка: IBAN: BG92 RZBB 9155 1001 3156 42, BIC: RZBBBGSF при банка „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5.Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 60,00 (шестдесет) лева с включен ДДС, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на ТП ДГС „Сливен“ или по банков път, по банкова сметка: по сметка: IBAN: BG92 RZBB 9155 1001 3156 42, BIC: RZBBBGSF при банка „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД.

Закупуването на тръжната документация се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

Място за получаване на документацията: в деловодството на ТП ДГС „Сливен“ с административен адрес: гр.Сливен, ул.“Орешака“ № 15 А.

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ТП ДГС „Сливен“ лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДГС „Сливен“.

8. Търгът да се проведе на 18 март 2024 г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДГС „Сливен“, находяща се на адрес: гр.Сливен, ул.“Орешака“ № 15А.

9. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг, който да се проведе на 03.04.2024 г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДГС „Сливен“, находяща се на адрес: гр.Сливен, ул.“Орешака“ № 15А. Оглед на имотите, закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10. Оглед на поземлените имоти, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозирание на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

11. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

12. За провеждането на търга, назначавам комисия в състав:

Председател: Регл. ЕС 2016/679

Членове:

1.

2.

3.

4.

Регл. ЕС 2016/679

**Резервни членове:**

- 1.
- 2.
3. Регл. ЕС 2016/679

13. С настоящата заповед утвърждавам тържната документация, неразделна част от нея.

14. Условиата на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най-малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП ДГС „Сливен“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

15. Извлечение от настоящата заповед без състава на комисията по т.12 да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП ДГС „Сливен“ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

16. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, удостоверяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата за утвърждаване.

17. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

18. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила и след заплащане от спечелилия участник на първата годишна наемна вноска, както и след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на една годишна наемна вноска.

19. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Регл. ЕС 2016/679 - зам. - директор на „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП.

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ Регл. ЕС 2016/679  
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО  
ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП

ИК/ПДАОЧР

